**Протокол общественных обсуждений**

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства

23.06.2025 г. Красноуфимск

Настоящий Протокол подготовлен Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск (далее – Комиссия), в соответствии со статьями 5.1, 38,39,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы городского округа Красноуфимск от 24.06.2010 №29/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Красноуфимск» (в редакции от 20.12.2018 №36/4, от 23.05.2019 № 43/3, от 26.11.2020 № 64/5, от 24.06.2021 № 79/2, от 26.08.2021 № 82/3, от 27.01.2022 № 5/3, от 27.09.2022 № 16/3, от 27.10.2022 № 17/4, от 29.03.2024 № 37/5, от 24.10.2024 № 46/3, от 28.11.2024 № 47/6), решением Думы городского округа Красноуфимск от 02 июля 2020г. № 58/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Красноуфимск»,  на основании Постановления Главы городского округа Красноуфимск от 06.06.2025г. №503 «Об организации общественных обсуждений по проектам предоставления разрешений: на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства, на отклонение от предельного минимального размера земельного участка», Протокола комиссии от 04.06.2025 г.

Организатор   проведения   общественных  обсуждений - Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки городского округа Красноуфимск, созданная Постановлением администрации ГО Красноуфимск от 25.02.2019 №122 (ред. от 26.03.2024 №302).

На общественных обсуждениях рассматривались проекты:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера - установить предельный минимальный размер 210 кв.м. для существующего земельного участка с КН 66:52:0106004:23, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Интернациональная, д. №132 и предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров для реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 66:52:0000000:2060, в границах земельного участка с КН 66:52:0106004:23, площадью 210 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Интернациональная, д. №132.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции многоквартирного жилого дома в границах земельного участка с КН 66:52:0104015:49 площадью 1001 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, ул. Маяковского, д.№16 кв.2.

3. Предоставление разрешения на отклонение от предельного минимального размера: установить предельный минимальный размер 319 кв.м. для вновь сформированного земельного участка с разрешенным видом использования «Садоводство», с КН 66:52:0104004:ЗУ1, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Красноуфимск, СНТ №4 «Строитель», участок №1.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту: Оповещение о начале проведения общественных обсуждений размещено в «Вестнике городского округа Красноуфимск» №22 (155) от 06.06.2025 г. размещено на официальном сайте Администрации городского округа Красноуфимск в сети «Интернет» (<http://go-kruf.midural.ru>).

Проекты  и информационные материалы размещены на официальном сайте Администрации городского округа с 09 июня 2025 г.

Срок проведения общественных обсуждений с 09 июня 2025 по 23 июня 2025 года.

Экспозиция организована в холле первого этажа здания администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25 с 09 июня 2025 по 23 июня 2025 г. (с понедельника по четверг – с 09.00 до 17.00 час., в пятницу – с 09.00 до 16.00 час.).

Предложения  и  замечания  по  проекту  принимались:

- посредством сайта администрации (<https://go-kruf.midural.ru>);

- в письменной форме в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа Красноуфимск по адресу: город Красноуфимск, ул. Советская, д. 25, каб. № 222;

- посредством записи в Журнале учета посетителей экспозиции проектов.

        В общественных обсуждениях при рассмотрении вышеуказанных проектов участников не зарегистрировано, в Журнале учета посетителей экспозиции проектов записей нет.

|  |  |
| --- | --- |
| № | *Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения* |
| 1. | - |
|  | *Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений* |
| 2. | *-* |

Иных предложений и замечаний по данному вопросу не поступило.

Приложение к протоколу:

1. Журнал учета посетителей экспозиции проектов на 5 листах;

Председатель Комиссии

Первый заместитель главы Администрации

ГО Красноуфимск по городскому хозяйству Антипина Е. Н.

Исп.: Салтанова В.В.